**《新疆若羌县远大建筑用花岗岩矿采矿权出让收益评估报告》**

**主要参数表**

|  |  |
| --- | --- |
| 评估项目名称 | 新疆若羌县远大建筑用花岗岩矿采矿权出让收益评估报告 |
| 勘查程度 | 普查 |
| 矿种 | 花岗岩 |
| 评估目的 | 为委托人确定该采矿权出让收益底价提供参考意见 |
| 出让机关 | 巴州自然资源局 |
| 评估委托人 | 巴州自然资源局 |
| 评估方法 | 收入权益法 |
| 评估矿区面积 | 0.215平方千米 |
| 资源量合计 | 推断资源量为矿石量46.16万立方米 |
| 评估利用资源量 | 46.16万立方米 |
| 生产规模 | 9.00万立方米/年 |
| 矿山理论服务年限 | 4.87年 |
| 评估计算年限 | 4.87年 |
| 产品方案 | 建筑用花岗岩 |
| 开采方式 | 露天开采 |
| 采矿技术指标 | 采矿回采率95%，设计损失量0万立方米 |
| 评估利用可采矿石量 | 43.85万立方米 |
| 销售价格（不含税） | 32.95元/立方米 |
| 采矿权权益系数 | 4.5% |
| 折现率 | 8% |
| 评估价值 | 该矿评估计算年限为4.87年内评估利用资源储量的采矿权出让收益评估价值为52.24万元，大写人民币伍拾贰万贰仟肆佰元整。折合单位资源储量出让收益为1.13元/立方米。 |
| 评估基准日 | 2024年02月29日 |
| 评估机构 | 新疆天地源矿产资源评估有限公司 |
| 法定代表人 | 张毅梅 |
| 项目负责人 | 张岑 |
| 签字评估师 | 史源媛、张岑 |